



ISSN: 1849-904X

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BOROVO

Broj 1. God. III Borovo, utorak, 07. ožujak 2017. Izlazi prema potrebi

„SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BOROVO“

Nakladnik – Općina Borovo

Uredništvo:

Načelnik Općine: Zoran Baćanović, mag. iur. – glavni i odgovorni urednik

Pročelnica Jedinog upravnog odjela: Slobodanka Stevanović, dipl. pravica

Borovo, Glavna 3, 32 227 Borovo, Republika Hrvatska

Telefon: 032/439-598

Fax: 032/439-601

e-mail: opcina.borovo@inet.hr

Izlazi prema potrebi

S A D R Ź A J**AKTI JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA**

- Ispravak Odluke o donošenju detaljnog plana uređenja Općine Borovo str. 3.

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Centra Borovo str. 6.
- Zaključak o davanju suglasnosti na cjenovnik EKO Dunava d.o.o. Borovo str. 7.

AKTI JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

KLASA: 350-02/15-02-02
URBROJ: 2196-04-17-02-44
Borovo, 06.03.2017 god.

Nakon izvršene usporedbe s izvornim tekstom utvrđena je pogreška u Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja Općine Borovo, koja je objavljena u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije, broj 7/10 te se daje

ISPRAVAK ODLUKE O DONOŠENJU DETALJNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BOROVO

I.

Općinsko vijeće Općine Borovo na sjednici održanoj 01. travnja 2010. godine donijelo je Odluku o donošenju Detaljnog plana uređenja Općine Borovo.

Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja Općine Borovo objavljena je u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije broj 7/2010.

Nakon sravnjivanja objavljenog teksta i izvornog teksta Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Općine Borovo, utvrđene su pogreške u objavljenom tekstu te se ovim putem daju ispravke iste.

II.

1. U nazivu Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Općine Borovo kao i u cijelom tekstu Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Općine Borovo umjesto riječi: "Općine Borovo" trebaju stajati riječi: „centra Borovo“.
2. Iza članka 3. dodaju se članci od 4. do 10. koji glase:

„Članak 4.

Granica obuhvata Detaljnog plana uređenja centra Borovo prikazana je na svim listovima grafičkog dijela Plana. Sastavni dio ovih odredbi za provođenje je i Tablica 1.

Članak 5.

Na prostoru Detaljnog plana uređenja centra Borovo, u daljnjem tekstu Plan, detaljno su određene površine slijedećih namjena:

1. stambena namjena-stambene građevine (S),
2. javna i društvena namjena (D1- upravna, D5- škola, D8- vjerska),
3. športsko- rekreacijska namjena- šport s gradnjom (R1),
4. javne zelene površine- park (Z1),
5. ugostiteljsko- turistička namjena- hotel (T1),
6. poslovna namjena (K1- trgovačka, K2- trgovačko- ugostiteljska),
7. površine infrastrukturnih sustava (IS),
8. Prometne površine (kolnik, pješačke staze, trg, biciklističke staze, parkirališta (P), ulično zelenilo.

Članak 6.

Namjene površina iz Članka 5. prikazane su u grafičkom dijelu Plana, list br.2, Detaljna namjena površina, u mjerilu 1:1000.

Namjena površina na prostoru obuhvata Plana usklađena je sa namjenom definiranom Prostornim planom uređenja općine Borovo (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br. 5/04) i Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Borovo (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br. 07/10).

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građ. čestica građevina

Članak 7.

Unutar obuhvata Plana građevno zemljište se može parcelirati u skladu s grafičkim prikazom grafičkog dijelu Plana, list br.5 Uvjeti gradnje, mjerilo 1:1000.

Članak 8.

Prostor obuhvata Detaljnog plana uređenja centra Borovo predstavljaju površine unutar kojih se mogu graditi građevine osnovne i pomoćne namjene, urediti zelene površine, ceste, parkirališta, pješačke površine, biciklističke staze, trg, te infrastrukturni sustavi.

Članak 9.

Dio građevinske čestice za gradnju građevine- osnovne i pomoćne namjene, omeđen je granicom gradivog dijela čestice. Gradivi dio čestice obuhvaća postojeću i/ili novu izgradnju. Postojeća površina građevne čestice pod građevinom i postojeća katnost za svaku građevnu česticu prikazana je u Tablici 1.

Članak 10.

Pomoćne građevine (spremišta, garaže, drvarnice i sl.) mogu se graditi uz postojeće građevine osnovne namjene, u dvorišnom dijelu građevne čestice i/ili u sklopu novih građevina u podrumskoj etaži, a unutar Planom predviđene gradive površine.

PROSTORNI POKAZATELJI ZA PLANIRANU NAMJENU

REDNI BROJ	NAMJENA	BROJ GRAĐ. ČESTICA	UKUPNA PLANIRANA POVRŠINA NAMJENI (ha)	%	UKUPNO ZEMLJIŠTE POD GRAĐEVINAMA (m ²)	UKUPNA BRUTO POVRŠINA GRAĐEVINA (m ²)	kig	kis
1.	stambena namjena-stambene građevine-(S)	91	13,1128	0,6462	38284	35809	0,29	0,27
2.	javna i društvena namjena (D1, D5, D8)	5	1,5551	0,0766	6501	21854	0,42	1,40
3.	športsko-rekreacijska namjena (R1)	1	0,2514	0,0124	-	-	-	-
4.	javne zelene površine-park (Z1)	2	0,8025	0,0396	360	360	0,04	0,04
5.	ugostiteljsko-turistička namjena-hotel (T1)	1	0,1716	0,0085	601	3000	0,35	1,75
6.	poslovna namjena (K1, K2)	2	0,7265	0,0358	2193	5959	0,3	0,82
7.	IS1 - površine infrastrukturnih sustava TS	1	0,0028	0,0002	28	28	1	1
8.	Prometne površine (kolnik, pješačke staze, trg, biciklističke staze, parkirališta, ulično zelenilo)	8	3,6681	0,1807	-	-	-	-
	UKUPNO	111	20,2908	100	47607	66650	-	-

“

PROČELNIK
JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA
Slobodanka Stevanović dipl. pravica

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

KLASA: 350-02/15-02-02
URBROJ: 2196-04-17-02-46
Borovo, 06.03.2017 god.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13) članka 54 Statuta Općine Borovo ("Službeni glasnik Općine Borovo 1/15."), dana 06.03.2017 godine, Općinski Načelnik donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Centra Borovo

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Centra Borovo (u daljnjem tekstu : Prijedlog plana).

Prijedlog plana sadrži tekstualni i grafički dio Plana, te Sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 20.03.2017. do 27.03.2017. godine .

Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u sali za sastanke Općine Borovo svakim danom od 10,00 do 14,00 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedlog plana u sali za sastanke Općine Borovo dana 24.03.2017. godine, u 10.00. sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti (Jedinstvenom upravnom odjelu Općine ili Načelniku) najkasnije do isteka roka javne rasprave 27.03.2016. godine.

Članak 6.

Načelnik Općine Borovo se obvezuje:

- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti sredstva javnog priopćavanja,
- Uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.

Članak 7.

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u Službenom glasniku Općine Borovo.

OPĆINSKI NAČELNIK
Zoran Baćanović mag.iur

KLASA:363-05/17-01-03
URBROJ: 2196-04-01-17-01
Borovo, 19.01.2017.

Na temelju članka 21. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15), te članka 54 Statuta Općine Borovo (Sl. Glasnik Općine Borovo 1/15), Načelnik Općine Borovo dana 19.01.2017 god. donosi

Z A K L J U Č A K

1. Pravnoj osobi EKO DUNAV d.o.o. za komunalno gospodarstvo Borovo, daje se suglasnost na cjenik usluga definiranih u t. I do VIII Cjenika EKO-Dunava d.o.o. za komunalno gospodarstvo Borovo od dana 13.01.2017 god.
2. Cjenik usluga EKO DUNAV d.o.o. za komunalno gospodarstvo Borovo u cijelosti je sastavni dio ovoga Zaključka.
3. Ovaj Zaključak bit će objavljen u Službenom glasniku Općine Borovo.

OPĆINSKI NAČELNIK
Zoran Baćanović, mag.iur.
