

## NACRT Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu

Republike Hrvatske za Općinu Borovo

### O b r a z l o ž e n j e

Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/2018.) člankom 29. propisano je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolože temeljem Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države kojeg donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog općinskog načelnika odnosno gradonačelnika. Zakon propisuje da Program treba sadržavati slijedeće:

- ukupnu površinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području jedinice lokalne samouprave,
- podatke o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području jedinice lokalne samouprave i vrstu proizvodnje na istom,
- površine određene za povrat i za zamjenu kada nije moguć povrat imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine,
- površine određene za prodaju, jednokratno, maksimalno do 25% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
- površine određene za zakup,
- površine određene za zakup za ribnjake,
- površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka,
- površine određene za ostale namjene, odnosno površine koje se mogu privesti nekoj drugoj nepoljoprivrednoj namjeni, jednokratno, maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Na području Općine Borovo nema površina određenih za prodaju (budući je poljoprivredno zemljište na području k.o. Borovo unutar namjene: osobito vrijedno-P1), zakup za ribnjake i za zakup zajedničkih pašnjaka.

Jedan zakupnik može maksimalno dobiti u zakup do 5 ha zemljišta na vremenski rok do 25 god..

Za povrat oduzete imovine osigurano je 246.206 m<sup>2</sup> poljoprivrednih površina koje su predviđene za privremeno korištenje.

Pravilnikom o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine br. 27/2018) propisana je dokumentacija potrebna za donošenje Programa i Obrasci na kojima se izrađuje Program.

Nakon što općinsko vijeće donese Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, sukladno čl. 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu uputit će ga na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede i mišljenje Vukovarsko srijemskoj županiji.

OPĆINSKI NAČELNIK

Zoran Baćanović, mag.iur.